



YACHT CLUB
RESIDENCES

YACHT CLUB RESIDENCES





"YENİ HƏYATA DOĞRU
YELKƏN AÇMAĞIN
ZAMANIDIR"



Dəryadan çıxarılan xəzinə

Yacht Club Residences özündə rahat və komfortun canlandırıcı Xəzərin ön xəttində yerləşən müasir 10 mərtəbəli yaşayış kompleksidir.

Binanın hər iki qanadı və yuxarı detalları rəsm əsərinə çevrilərək harmoniya yaradır və sanki yaxtanı xatırladır.

Premium tipli yaşayış kompleksi ümumi mərtəbələrle birləşdirildiyinə baxmayaraq binanın hər qanadının ayrı girişi mövcuddur.





GÖZƏL ƏHVAL-RUHİYYƏ, SƏMA, GÜNƏŞ, DƏNİZ VƏ SİZ





Binanın fasadının inşası və şüşələrin ahəngi sanki günəşin doğuşu müsbət təzahürlərini Sizinlə bölüşür.

Dənizə və şəhərin premium hissəsinə açılan möhtəşəm mənzərə isə şəhərin enerjisini özündə əks etdirir.





Tələbkarlar isə...

təbii ki, Yacht Club Residences-in 10-cu mərtəbəsinə daha çox üstünlük verəcəklər.

Bu mənzillər dənizə və sahil zolağına ecazkar mənzərəsi ilə fərqlənir. Məhz bu, həyatın mütləq rahatlığı deməkdir.





Dəniz ayağınızın altında

Yacht Club Residences-dən bir neçə addım məsafədə
26 kilometr uzunluğundakı Bakı bulvarı yerləşir.

Bu da sakinlərə səhər qaçışı və dəniz kənarında
gəzintilər üçün müsbət enerji və şərait yaradır.






Əlverişli məkan

Yacht Club Residences-in Sidney Opera Evinin ruhunda dizayn edilmiş "Dəniz Mall"un yaxınlığında yerləşməsi sakinlərin asudə vaxtlarının keçirməsi üçün imkan yaradır.






YACHT CLUB
RESIDENCES


Alov qüllələri
7 DƏQIQƏ


Qız Qalası
8 DƏQIQƏ


Dəniz Mall
4 DƏQIQƏ


Port Bakı Mall
15 DƏQIQƏ


Bayraq Meydanı
4 DƏQIQƏ



Qafqazın Mirvarisi - Xəzər dənizinin sahilində

2

Penthouse

24

Mənzil



SPA & FITNESS



Ofis məkanları



Kafe və restoranlar





YACHT CLUB
RESIDENCES

EVİNİZƏ SƏYAHƏTƏ BAŞLAYAQ



Mərtəbə planı

Mənzil A

244.02 m²

Mənzil B

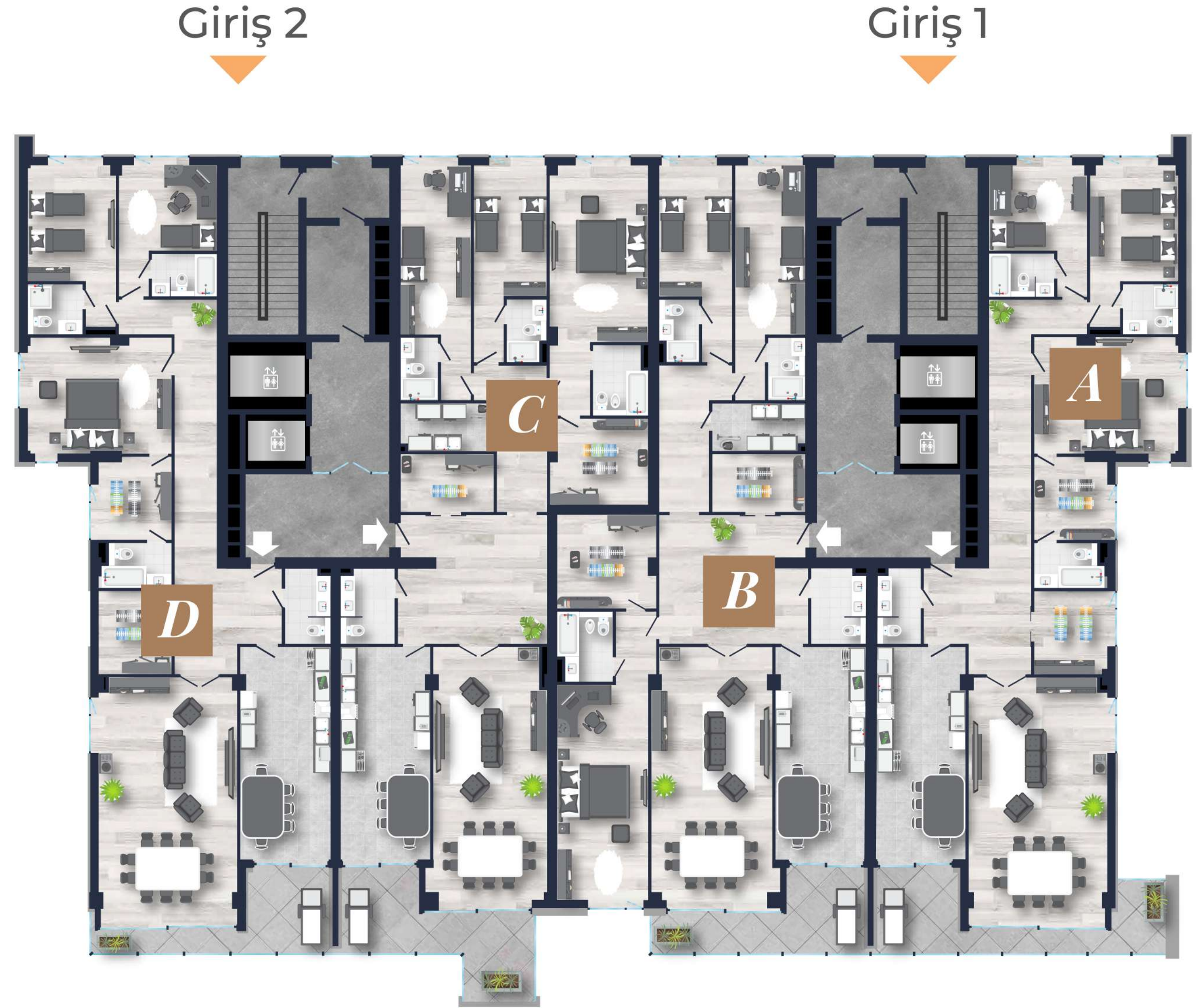
266.86 m²

Mənzil C

262.74 m²

Mənzil D

238.21 m²





Mənzil "A"

4, 5, 6, 7, 8, 9 mərtəbələr

Ümumi sahə

244.02 m²

Tavan hündürlüyü

4 m

1 Holl	15.75 m ²	9 S/q	4.81 m ²
2 Qarderob	10.19 m ²	10 Yataq otağı	18.80 m ²
3 S/q	5.21 m ²	11 S/q	4.4 m ²
4 Qonaq otağı	53.69 m ²	12 Yataq otağı	16.04 m ²
5 Mətbəx	29.88 m ²	13 S/q	4.38 m ²
6 Dəhliz	21.1 m ²	14 Lociya	22.94 m ²
7 Yataq otağı	26.78 m ²		
8 Qarderob	10.05 m ²		





Mənzil "B"

4, 5, 6, 7, 8, 9 mərtəbələr

Ümumi sahə

266.86 m²

Tavan hündürlüyü

4 m

1 Holl	29.32 m ²	9 S/q	5.86 m ²
2 Qarderob	8.51 m ²	10 Yataq otağı	22.54 m ²
3 S/q	6.26 m ²	11 S/q	3.75 m ²
4 Qonaq otağı	48.63 m ²	12 Yataq otağı	18.86 m ²
5 Mətbəx	29.88 m ²	13 S/q	3.75 m ²
6 Dəhliz	12.86 m ²	14 Köməkçi otaq	6.94 m ²
7 Yataq otağı	35.78 m ²	15 Lociya	19.7 m ²
8 Qarderob	14.22 m ²		





Mənzil “C”

4, 5, 6, 7, 8, 9 mərtəbələr

Ümumi sahə

262.74 m²

Tavan hündürlüyü

4 m

1 Holl	29.32 m ²	9 S/q	5.86 m ²
2 Qarderob	8.51 m ²	10 Yataq otağı	22.54 m ²
3 S/q	6.26 m ²	11 S/q	3.75 m ²
4 Qonaq otağı	45.69 m ²	12 Yataq otağı	18.86 m ²
5 Mətbəx	29.88 m ²	13 S/q	3.75 m ²
6 Dəhliz	12.86 m ²	14 Köməkçi otaq	6.94 m ²
7 Yataq otağı	32.27 m ²	15 Lociya	23.2 m ²
8 Qarderob	13.05 m ²		





Mənzil "D"

4, 5, 6, 7, 8, 9 mərtəbələr

Ümumi sahə

238.21 m²

Tavanın hündürlüyü

4 m

1 Holl	15.75 m ²	10 Yataq otağı	18.83 m ²
2 Qarderob	10.23 m ²	11 S/q	4.4 m ²
3 S/q	5.21 m ²	12 Yataq otağı	16.04 m ²
4 Qonaq otağı	53.69 m ²	13 S/q	4.38 m ²
5 Mətbəx	29.88 m ²	14 Lociya	17.05 m ²
6 Dəhliz	21.1 m ²		
7 Yataq otağı	26.78 m ²		
8 Qarderob	10.05 m ²		
9 S/q	4.82 m ²		





YACHT CLUB
RESIDENCES

PENTHOUSE MƏRTƏBƏ PLANI



Penthouse mørtøbø plani

Penthouse A

572.68 m²

Penthouse B

527.10 m²





Penthouse "A"

Ümumi sahə

572.68 m²

Tavan hündürlüyü

4.90 m

1 Holl	39.48 m ²	13 Dəhliz	20.8 m ²
2 Qarderob	8.64 m ²	14 Yataq otağı	26.38 m ²
3 S/q	6.28 m ²	15 Qarderob	10.84 m ²
4 Qonaq otağı	97.37 m ²	16 S/q	7.16 m ²
5 Mətbəx	48.94 m ²	17 Yataq otağı	26.77 m ²
6 Yataq otağı	55.08 m ²	18 Qarderob	8.65 m ²
7 Qarderob	22.75 m ²	19 S/q	7.31 m ²
8 S/q	10.25 m ²	20 Köməkçi otaq	10.25 m ²
9 Dəhliz	22 m ²	21 Lociya	91.58 m ²
10 Yataq otağı	34.04 m ²		
11 Qarderob	10.35 m ²		
12 S/q	7.76 m ²		





Penthouse "B"

Ümumi sahə

527.10 m²

Tavan hündürlüyü

4.90 m

1 Holl	31.5 m ²	13 Dəhliz	20.8 m ²
2 Qarderob	8.64 m ²	14 Yataq otağı	26.77 m ²
3 S/q	6.28 m ²	15 Qarderob	8.66 m ²
4 Qonaq otağı	98.02 m ²	16 S/q	7.31 m ²
5 Mətbəx	48.66 m ²	17 Yataq otağı	26.38 m ²
6 Dəhliz	20.26 m ²	18 Qarderob	10.84 m ²
7 Yataq otağı	45.99 m ²	19 S/q	7.16 m ²
8 Qarderob	24.06 m ²	20 Köməkçi otaq	10.47 m ²
9 S/q	7.54 m ²	21 Lociya	66.65 m ²
10 Yataq otağı	32.15 m ²		
11 Qarderob	11.94 m ²		
12 S/q	7.02 m ²		





Xidmətlər

5★

5 ulduzlu xidmət



Eksklüziv lounge zona



SPA & FITNESS



24/7 konsyerj



Özəl parking



Ofis məkanları



İsitmə/Soyutma





Üstünlüklər



Passiv gəlir



Dəyəri artan sərmayə



Unikal məkan



Bənzərsiz mənzərə





YACHT CLUB
RESIDENCES

*0121
www.ycr.az

