



YACHT CLUB
RESIDENCE

YACHT CLUB RESIDENCE





block A





LÜKS HƏYATA
YELKƏN AÇMAQ
VAXTIDIR!



Dənizlə Üzbəüz Lüks

Xəzərin ön sahil xəttində yerləşən "Yacht Club Residence" şəhərin səs-küyündən uzaq, müasir və lüks həyatın yeni ünvanıdır.

10 mərtəbəli bu yaşayış kompleksi iki qanadı və yuxarı arxitektura elementləri ilə sanki bir rəsm əsərini andırır, ümumi silueti isə yaxtanı xatırladır.

Mərtəbələr ahəng içində birləşsə də, hər iki qanadın ayrıca girişi mövcuddur ki, bu da sakinlərə fərdi və eksklüziv yaşayış təcrübəsi təqdim edir.

"Yacht Club Residence" — dəniz panoraması ilə müasir memarlığın qovuşduğu yerdə sadəcə yaşayış kompleksi deyil, həm də xüsusi həyat tərzidir.





GÜNƏŞ, SƏMA VƏ DƏNİZLƏ BAŞLAYAN GÜNLƏR...
HƏYATINIZIN YENİ MƏRHƏLƏSİ
"YACHT CLUB RESIDENCE"DƏ BAŞLAYIR!





Fasadın eleqant dizaynı və şüşələrin harmoniyası günəşin doğuşundan batımına qədər hər anın işıltısını sizinlə paylaşır.

"Yacht Club Residence"dən Xəzərə və paytaxtımıza açılan füsunkar mənzərə şəhərin canlı və enerjili ruhunu əks etdirir.





Zirvədə bütün gözəlliklər sizinlədir!

"Yacht Club Residence"-in şəhərə açılan ucsuz-bucaqsız mənzərəsindən həzz almaq istəyənlər 10-cu mərtəbədə yerləşən eksklüziv penthausu seçə bilərlər.





Xəzərin sahili bir addım uzaqlıqda

"Yacht Club Residence"dən bir neçə addımlıq məsafədə 26 kilometr uzunluğunda Bakı bulvarı yerləşir.

Bu isə sakinlərə şəhər qaçışları və dənizkənarı gəzintilər üçün enerji dolu, sakit mühit yaradır.





Fəvvarələr Meydanı
11 DƏQIQƏ

Port Bakı Mall
15 DƏQIQƏ

Crescent Mall
15 DƏQIQƏ

Qız Qalası
8 DƏQIQƏ

Alov qüllələri
7 DƏQIQƏ

Dəniz Mall
4 DƏQIQƏ

YACHT CLUB
RESIDENCE

Bayraq Meydanı
4 DƏQIQƏ



Xəzərin sahil xətti

2

Penthaus

24

Mənzil



SPA & Fitness



Ofislər üçün sahələr



Kafe və restoranlar





YACHT CLUB
RESIDENCE

MƏNZİLİNİZƏ
İLKİN BAXIŞ!



Mərtəbə planı

Mənzil A

244.02 m²

Mənzil B

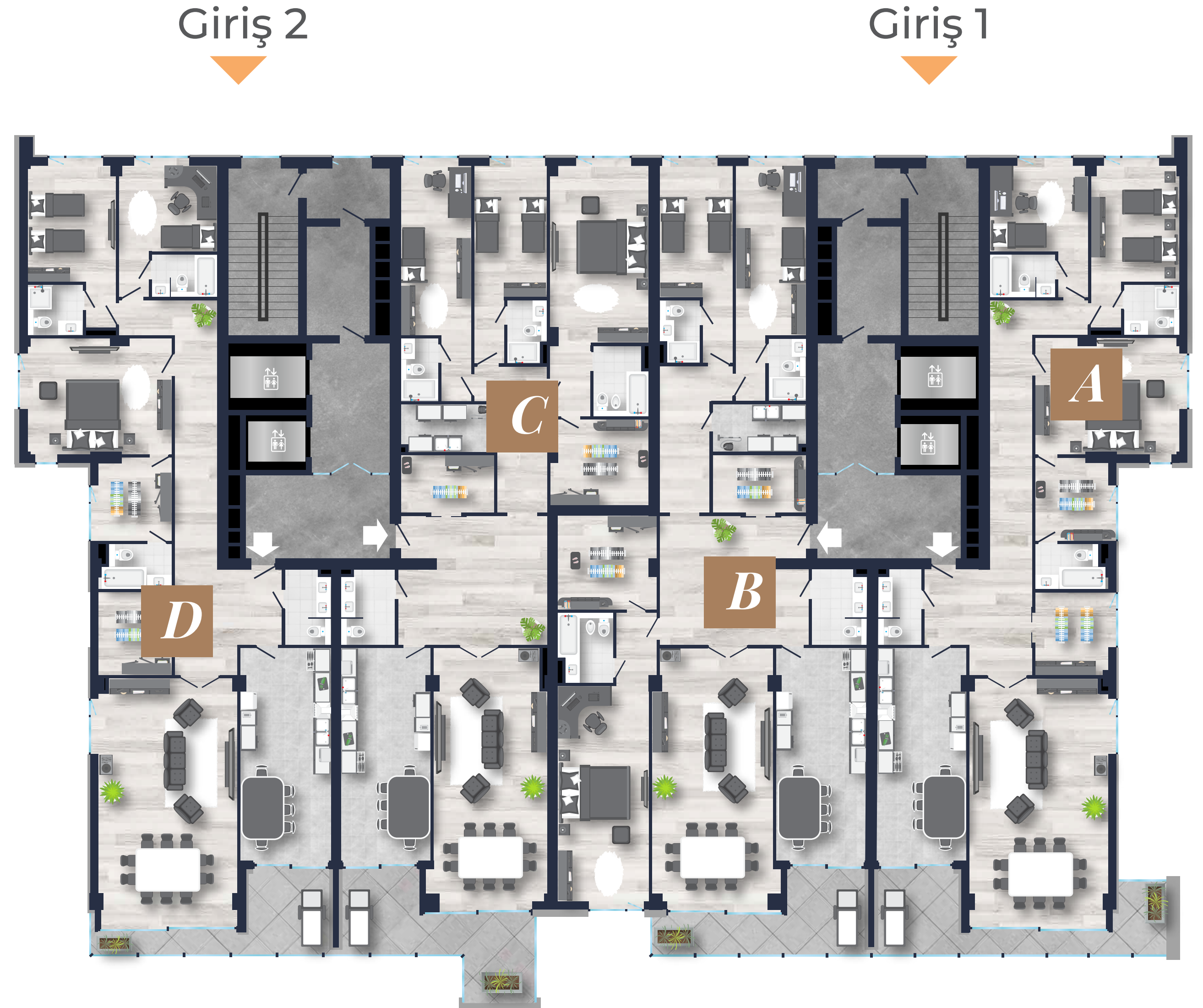
266.86 m²

Mənzil C

262.74 m²

Mənzil D

238.21 m²





Mənzil A

4, 5, 6, 7, 8 və 9-cu mərtəbələr

Ümumi sahə:

244.02 m²

Tavan hündürlüyü:

4 m

1	Holl	15.75 m ²	9	Sanitar qovşaq	4.81 m ²
2	Qardero	10.19 m ²	10	Yataq otağı	18.80 m ²
3	Sanitar qovşaq	5.21 m ²	11	Sanitar qovşaq	4.4 m ²
4	Qonaq otağı	53.69 m ²	12	Yataq otağı	16.04 m ²
5	Mətbəx	29.88 m ²	13	Sanitar qovşaq	4.38 m ²
6	Dəhliz	21.1 m ²	14	Terras	22.94 m ²
7	Yataq otağı	26.78 m ²			
8	Qardero	10.05 m ²			





Mənzil B

4, 5, 6, 7, 8 və 9-cu mərtəbələr

Ümumi sahə:

266.86 m²

Tavan hündürlüyü:

4 m

1 Holl	29.32 m ²	9 Sanitar qovşaq	5.86 m ²
2 Qardero	8.51 m ²	10 Yataq otağı	22.54 m ²
3 Sanitar qovşaq	6.26 m ²	11 Sanitar qovşaq	3.75 m ²
4 Qonaq otağı	48.63 m ²	12 Yataq otağı	18.86 m ²
5 Mətbəx	29.88 m ²	13 Sanitar qovşaq	3.75 m ²
6 Dəhliz	12.86 m ²	14 Camaşırxana	6.94 m ²
7 Yataq otağı	35.78 m ²	15 Terras	19.7 m ²
8 Qardero	14.22 m ²		





Mənzil C

4, 5, 6, 7, 8 və 9-cu mərtəbələr

Ümumi sahə:

262.74 m²

Tavan hündürlüyü:

4 m

1 Holl	29.32 m ²	9 Sanitar qovşaq	5.86 m ²
2 Qardero	8.51 m ²	10 Yataq otağı	22.54 m ²
3 Sanitar qovşaq	6.26 m ²	11 Sanitar qovşaq	3.75 m ²
4 Qonaq otağı	45.69 m ²	12 Yataq otağı	18.86 m ²
5 Mətbəx	29.88 m ²	13 Sanitar qovşaq	3.75 m ²
6 Dəhliz	12.86 m ²	14 Camaşırxana	6.94 m ²
7 Yataq otağı	32.27 m ²	15 Terras	23.2 m ²
8 Qardero	13.05 m ²		





Mənzil D

4, 5, 6, 7, 8 və 9-cu mərtəbələr

Ümumi sahə:

238.21 m²

Tavan hündürlüyü:

4 m

1	Holl	15.75 m ²	10	Yataq otağı	18.83 m ²
2	Qardero	10.23 m ²	11	Sanitar qovşaq	4.4 m ²
3	Sanitar qovşaq	5.21 m ²	12	Yataq otağı	16.04 m ²
4	Qonaq otağı	53.69 m ²	13	Sanitar qovşaq	4.38 m ²
5	Mətbəx	29.88 m ²	14	Terras	17.05 m ²
6	Dəhliz	21.1 m ²			
7	Yataq otağı	26.78 m ²			
8	Qardero	10.05 m ²			
9	Sanitar qovşaq	4.82 m ²			





YACHT CLUB
RESIDENCE

PENTHAUS MƏRTƏBƏ PLANI



Penthaus mørtəbə planı

Penthaus A:

572.68 m²

Penthaus B:

527.10 m²





Penthaus A

Ümumi sahə:

572.68 m²

Tavan hündürlüyü:

4.90 m

1	Holl	39.48 m ²	13	Dəhliz	20.8 m ²
2	Qardero	8.64 m ²	14	Yataq otağı	26.38 m ²
3	Sanitar qovşaq	6.28 m ²	15	Qardero	10.84 m ²
4	Qonaq otağı	97.37 m ²	16	Sanitar qovşaq	7.16 m ²
5	Mətbəx	48.94 m ²	17	Yataq otağı	26.77 m ²
6	Yataq otağı	55.08 m ²	18	Qardero	8.65 m ²
7	Qardero	22.75 m ²	19	Sanitar qovşaq	7.31 m ²
8	Sanitar qovşaq	10.25 m ²	20	Camaşırxana	10.25 m ²
9	Dəhliz	22 m ²	21	Terras	91.58 m ²
10	Yataq otağı	34.04 m ²			
11	Qardero	10.35 m ²			
12	Sanitar qovşaq	7.76 m ²			





Penthaus B

Ümumi sahə:

527.10 m²

Tavan hündürlüyü:

4.90 m

1 Holl	31.5 m ²	13 Dəhliz	20.8 m ²
2 Qarderob	8.64 m ²	14 Yataq otağı	26.77 m ²
3 Sanitar qovşaq	6.28 m ²	15 Qarderob	8.66 m ²
4 Qonaq otağı	98.02 m ²	16 Sanitar qovşaq	7.31 m ²
5 Mətbəx	48.66 m ²	17 Yataq otağı	26.38 m ²
6 Dəhliz	20.26 m ²	18 Qarderob	10.84 m ²
7 Yataq otağı	45.99 m ²	19 Sanitar qovşaq	7.16 m ²
8 Qarderob	24.06 m ²	20 Camaşırxana	10.47 m ²
9 Sanitar qovşaq	7.54 m ²	21 Terras	66.65 m ²
10 Yataq otağı	32.15 m ²		
11 Qarderob	11.94 m ²		
12 Sanitar qovşaq	7.02 m ²		





Xidmətlər



SPA & Fitness



24/7 konsyerj



Şəxsi parking



Ofislər üçün sahələr



Mərkəzi isitmə və
soyutma sistemləri





YACHT CLUB
RESIDENCE





YACHT CLUB
RESIDENCE

block A

YACHT
CLUB
RESIDENCE





YACHT CLUB
RESIDENCE

☎ 121

www.ycr.az

Mikayıl Useynov pr. 35,

